

柏市手賀の社区画整理地内

新発売

JR常磐線『柏駅バス20分「手賀の杜5丁目」徒歩1分』

新築住宅!!
限定2棟!!

≪価格≫ **2,280**万円(税込)

1号棟 4LDK+WIC×2

敷地面積 136.23㎡(41.20坪)
建物面積 100.19㎡(30.30坪)
建築確認番号 第HPA-19-00742-1号

全居室 6帖以上

2,380万円(税込)

2号棟 4LDK+WIC×2

敷地面積 135.00㎡(40.83坪)
建物面積 98.53㎡(29.80坪)
建築確認番号 第HPA-19-00743-1号

販売価格 2,280万円(税込)

6M公道

2号棟

NEW!

IDIS工法
設計住宅性能評価書取得済
建設住宅性能評価書取得予定

性能評価書において 6項目の最高等級取得

耐震等級 (倒壊のしにくさ)	耐震等級 (損傷のしにくさ)	耐風等級	劣化対策等級	ホルムアルデヒド 発生等級	維持管理対策 等級
----------------	----------------	------	--------	---------------	-----------

カーポート2台!!

6m道路!!

LIFE INFORMATION

- 風早北部小学校 徒歩15分(約1,200m)
- 大津ヶ丘中学校 徒歩23分(約1,800m)
- 手賀の杜幼稚園 徒歩5分(約400m)
- ミニストップ 徒歩5分(約350m)
- いなげや 徒歩12分(約900m)
- アリオ柏店 徒歩20分(約1,600m)
- 手賀の杜クリニック 徒歩7分(約550m)

現地案内図

所在地 柏市手賀の杜5丁目30-4他 交通 JR常磐線「柏」駅バス20分「手賀の杜5丁目」徒歩1分 土地権利 所有権 地目 宅地 建物構造 木造サイディング貼スレート葺2階建 都市計画 市街化区域 用途地域 第1種低層住居専用地域 建ぺい率 50% 容積率 100% 完成予定 2019年6月下旬 現況 建築中 引渡予定 相談 接道 北西側6M公道 設備 東京電力、公営水道、都市ガス、本下水、システムキッチン、1F・2Fウォシュレット、シャワー付洗面化粧台、ヘアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カーポート その他 TVアンテナ(電波障害)によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はおお客様の負担となります。 ※電力供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。 ※網戸一式別途129,600円(税込) ※表題登記(別途9万円かかります。) ※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。

お問合せは、お気軽に店頭迄

0120-799-905